

# Boligforeningen FREMAD – Referat

## Afd. 5

**Dato: Tirsdag den 7. marts 2017**

**Kl.: 19.00**

<b>Afdelingsbestyrelsen afd. 5</b>	<b>Mødte</b>	<b>Afbud</b>	<b>Uden afbud</b>
Kurt Friedrichsen	X		
Joan Engsted	X		
Flemming Pedersen	X		
Pia Kikkenborg Pedersen	X		
Heidi Mortensen	X		
Varmemesteren – ikke medlem af bestyrelse: Jørn Jessen	X		
<b><u>Dagsorden godkendt.</u></b>			
<b>HB Referat</b> Kun til orientering			
1 <b>Til og fra Varmemesteren og beslutninger:</b>		Der er bestilt ny vaskemaskine til Åp. Der er godt gang i de grønne områder.	
A Fraflytninger i 2016		Der har i 2016 været 22 flytninger i afd. 5 – heraf 5 interne i afdelingen og 4 interne i selskabet.	
B Troltex lofter		ÅV har fået godkendt opsætningen af troltex lofter, vi forbeholder os retten til at kontrollere for korrekt opsat dampspærre og el, det samme vil være gældende for badeværelsesloftet i ÅV. 1 lejemål mangler med godkendelse. Dampspærre ikke korrekt d.d. bygnings sagkyndig er kontaktet. Lejemålene i ÅV har fået besigtiget opsætning af Troltex lofter.	
C Maling af redskabsskure, carporte, garageporte samt hegn imellem redskabsskur og lejlighed.		Har bedt om at dette sendes i udbud, for at opnå bedst mulig pris. Varmemesteren er i gang med dette.	
D Maling af stjern		Maling udsættes, indtil vi ved nærmere om skift af tagsten, som vi ansøger landsbyggefonden om.	
E Skift af pærer i alle sti lamper		Må angiveligt kun skiftes af el installatør, bestyrelsen har bedt om en undersøgelse af rigtigheden af dette, lamperne er for år tilbage overtaget fra Esbjerg	

		Kommune. Alle pærer er skiftet.
F.	Nye regler for syn m.v.	Udkast er modtaget og bliver gennemgået af afd. bestyrelsen sammen med adm. skal efterfølgende godkendes af beboermødet i april måned, er en sammenskrivning af det der gælder i dag.
	<b>Budget og regnskab</b>	Regnskab for 2016 er modtaget og vil blive gennemgået på et møde den 13. marts 2017, skal efterfølgende godkendes af beboermødet.
	<b>For bestyrelsen samt opfølgning på e-mail</b>	
A.		
B.		
C.		
	<b>Næste møde</b>	4 April 2017 kl.19.00
8.	<b>Ikke afsluttet punkter fra tidligere møder</b>	
A.		
B.		
9.	<b>Eventuelt</b>	